



365 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud Ouest

Vue : Cour

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Bon état

Prestations :

ascenseur, calme, Aménagé P.M.R.,
environnement Ville

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

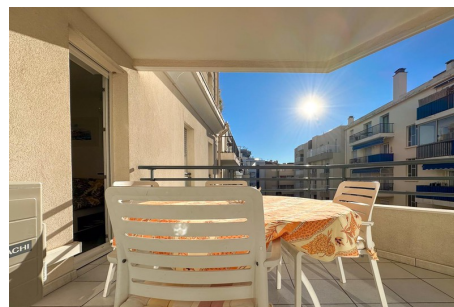
365 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (139 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Appartement 23949A Antibes

Dans une résidence de standing récent (construit en 2010), à seulement quelques mètres de la place De Gaulle, des commerces, des transports, la plage et de toutes les commodités, venez découvrir ce superbe 3 pièces lumineux de 48 m² au 3ème étage avec ascenseur. Composé d'une entrée, d'un séjour avec une cuisine ouverte et équipée de 21 m², de deux chambres avec placards, d'une salle de douche et d'un WC séparé. Le séjour et une des chambres donnent accès sur une jolie terrasse de 8 m² (exposition Sud Ouest). L'appartement est vendu avec une place de parking au sous-sol. Vous n'aurez qu'à poser vos valises dans cet appartement coup de cœur. A découvrir !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 502 à 680 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 20/05/2024



Agence de la Mer - 35, avenue Amiral Courbet - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 28 24 - Fax. +33 (0)4 93 67 68 42 - info@agencedelamer.com

Carte professionnelle n°319 805 388 (Délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur) - RCS ANTIBES B 319 805 38

Code NAF 703 A - SIRET 319 805 388 00018 - Document non contractuel