



365 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud Ouest

Vue : Cour

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Bon état

Prestations :

ascenseur, calme, Aménagé P.M.R.,
environnement Ville

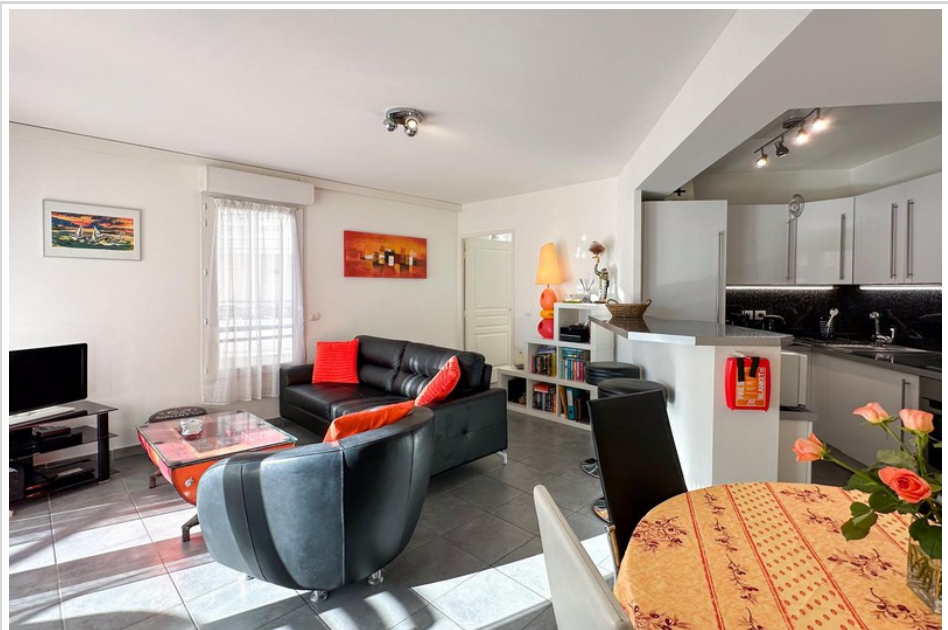
2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Appartement 23949A Antibes

Dans une résidence de standing récent (construit en 2010), à seulement quelques mètres de la place De Gaulle, des commerces, des transports, la plage et de toutes les commodités, venez découvrir ce superbe 3 pièces lumineux de 48 m² au 3^{ème} étage avec ascenseur. Composé d'une entrée, d'un séjour avec une cuisine ouverte et équipée de 21 m², de deux chambres avec placards, d'une salle de douche et d'un WC séparé. Le séjour et une des chambres donnent accès sur une jolie terrasse de 8 m² (exposition Sud Ouest). L'appartement est vendu avec une place de parking au sous-sol. Vous n'aurez qu'à poser vos valises dans cet appartement coup de cœur. A découvrir !

Informations légales

365 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (139 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 502 à 680 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 27/04/2024



Agence de la Mer - 35, avenue Amiral Courbet - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 28 24 - Fax. +33 (0)4 93 67 68 42 - info@agencedelamer.com

Carte professionnelle n°319 805 388 (Délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur) - RCS ANTIBES B 319 805 38

Code NAF 703 A - SIRET 319 805 388 00018 - Document non contractuel