



559 000 €

## Achat appartement

4 pièces

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

ascenseur, interphone, calme, Aménagé  
P.M.R., environnement Ville

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

## Informations légales

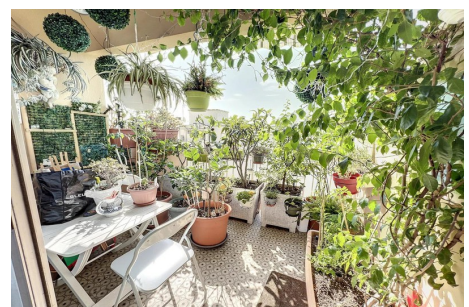
559 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (58 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 5002 Antibes

Bel appartement de type 4 pièces, traversant et d'angle, d'une surface de 92 m<sup>2</sup>, situé au dernier étage d'un immeuble du centre ville. Il est composé d'un séjour de 32 m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante, de 3 chambres, d'une salle de bains et d'une salle de douche ainsi que de 2 wc. Bénéficiant d'une terrasse de 12 m<sup>2</sup> et d'une loggia de 6 m<sup>2</sup> il jouit d'une vue dégagée. Une cave et un garage avec porte automatisée viennent compléter son confort.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Coûts énergie annuel de 1640 à 2300 € (année d'estimation 2024)  
Document non contractuel - 29/04/2024



Agence de la Mer - 35, avenue Amiral Courbet - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 28 24 - Fax. +33 (0)4 93 67 68 42 - [info@agencedelamer.com](mailto:info@agencedelamer.com)

Carte professionnelle n°319 805 388 (Délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur) - RCS ANTIBES B 319 805 38

Code NAF 703 A - SIRET 319 805 388 00018 - Document non contractuel