



420 000 €

**For sale apartment**

**3 rooms**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est Ouest**

**View : Panoramique**

**Hot water : Fioul**

**Inner condition : good condition**

**Features :**

1 balcony, 3.0m<sup>2</sup>, lift, intercom, calm, City environment

2 bedroom

1 shower

1 WC

1 cellar



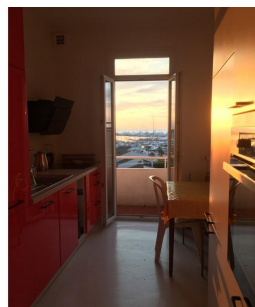
Apartment 10109 Antibes

#### Informations légales

420 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, well condominium(10 lots in the condominium), annual current expenses 2 640 € (220 € par mois), aucune procédure en cours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : D  
Estimated annual energy between 980 and 1390 € (reference year 2021)  
Document non contractuel - 29/04/2024



Agence de la Mer - 35, avenue Amiral Courbet - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 28 24 - Fax. +33 (0)4 93 67 68 42 - [info@agencedelamer.com](mailto:info@agencedelamer.com)

Carte professionnelle n°319 805 388 (Délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur) - RCS ANTIBES B 319 805 38

Code NAF 703 A - SIRET 319 805 388 00018 - Document non contractuel