



264 600 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Bon état

**Prestations :**

ascenseur, interphone, piscine,  
environnement Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage



## Appartement 600 Antibes

Antibes Juans les Pins en bord de mer Dans un belle copropriété de standing moderne, situé au 2ème, jolie 2 pièces avec terrasse exposée Sud/Est, vous pourrez profiter d'une vue dégagée avec un bel aperçu mer. La pièce de vie comprend une cuisine ouverte équipée et aménagée. Dans le coin nuit vous retrouverez la chambre avec placard et la salle de douche avec WC, L'appartement est vendu avec un garage en sous-sol et une cave l'accès a ces deux annexes se fait directement avec l'ascenseur.

**Informations légales**

264 600 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété,  
charges courantes annuelles 1 440 €  
(120 € par mois), aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 320 à 460 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 28/04/2024

