



695 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Etat d'usage

Prestations :

interphone, calme, environnement

Résidentiel

3 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

695 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 947 Antibes

Juan les Pins , villa jumelée à vendre dans le quartier résidentiel de la badine d' environ 100 m<sup>2</sup> avec 200 m<sup>2</sup> de terrain , situation dans une impasse au calme absolu. Cette maison se compose d 'un dégagement, WC, un grand séjour donnant sur une terrasse plein sud une cuisine équipée qui donnant sur terrasse arrière de la maison avec son coin repas et l 'espace tonnelle, à l 'étage deux chambres avec rangement dont une donnant sur sa propre terrasse plein sud ,une salle de bain et WC avec sa propre salle de bain et WC au niveau du rez de chaussé une chambre avec salle de bain et WC , une cave et parking privé à l 'intérieur de la propriété cette maison a vendre possède des panneaux solaires (très économiques), entièrement climatisée , ainsi que des doubles vitrages., jacuzzi , tonnelle pour s'abriter du soleil .

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 28/04/2024



Agence de la Mer - 35, avenue Amiral Courbet - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 28 24 - Fax. +33 (0)4 93 67 68 42 - [info@agencedelamer.com](mailto:info@agencedelamer.com)

Carte professionnelle n°319 805 388 (Délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur) - RCS ANTIBES B 319 805 38

Code NAF 703 A - SIRET 319 805 388 00018 - Document non contractuel